

Federführung: Bau- und Planungsamt	Drucksache-Nr.: 285/2021
---------------------------------------	--------------------------

## Anfrage

Beratungsfolge Stadtverordnetenversammlung	Zuständigkeit zur Kenntnisnahme
-----------------------------------------------	------------------------------------

### Anfrage der ULI-Fraktion betr. Vorbereitung der Gründung einer Idsteiner Stadtentwicklungsgesellschaft (DS 121/2021)

Der Magistrat wird um die Beantwortung der folgenden Frage gebeten:

1. Welche Ergebnisse hat die für den Juli 2021 geplante Markterkundung erbracht?
2. Welchen Stand haben die geplanten Gespräche mit der Kommunalaufsicht?
3. Wann ist mit der Beschlussvorlage zum weiteren Vorgehen zu rechnen?

#### Stellungnahme:

Zu 1.)

Die beteiligten Stellen (der Verband der kommunalen Unternehmen, die Industrie- und Handelskammer sowie der Bereich Wirtschafts- und Regionalförderung beim Rheingau-Taunus-Kreis) haben im Rahmen der Markterkundung die geplante Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft befürwortet.

Zu 2.)

Die nach Hessischer Gemeindeordnung vorgesehene Anzeige der Gründung einer kommunalen Gesellschaft bei der Kommunalaufsicht ist formal nach dem Gründungsbeschluss durch die Stadtverordnetenversammlung vorgesehen. Für die Anzeige bei der Kommunalaufsicht wurde von der eingebundenen Kanzlei eine "Checkliste zur Anzeige Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft" erstellt. Die Checkliste wurde in ähnlicher Form bereits bei anderen Gesellschaftsgründungen verwendet. Die Stadtverwaltung hat den aktuellen und noch nicht abschließenden Entwurf der Checkliste der Kommunalaufsicht mit der Bitte um Vorabstimmung zukommen lassen. Nach aktuellem Stand kann von einer Abstimmung zwischen der Kommunalaufsicht und der Stadtverwaltung noch im November 2021 ausgegangen werden.

Zu 3.)

In Zusammenarbeit mit der beauftragten Kanzlei ist vorgesehen, die Beschlussvorlage zur Gründung der Stadtentwicklungsgesellschaft in die erste Sitzungsrunde 2022 einzubringen.

Idstein, den 10. November 2021



Christian Herfurth  
Bürgermeister



Axel Wilz  
Amtsleiter